

BO SNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA KAKANJ
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: _____
Kakanj, _____ 2017. godine

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 13. i 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj:49/06 i 51/09) i člana 24. i 105. Statuta općine Kakanj («Službene novine općine Kakanj», broj 4/08), Općinsko vijeće na _____ sjednici održanoj dana _____ 2017. Godine donjelo je

O D L U K U o davanju na privremeno korištenje poslovnih prostora

Član 1.

Daju se na privremeno korištenje poslovni prostori međunarodnoj organizaciji World Vision BiH, koji se naže u ulici Branilaca bb u etaži prizemlja administrativno-poslovne zgrade organa uprave Općine Kakanj i na parceli k.č.br.1369/22 k.o.Kakanj po novom premjeru što odgovara parceli dio k.č.br.414/19 k.o.Popi, po starom premjeru i to:

1. poslovni prostor 4. Površine $52,00 \text{ m}^2 \times 1,5 = 78,00 \text{ m}^2$
 2. poslovni prostor 5. Površine $60,00 \text{ m}^2 \times 1,5 = 90,00 \text{ m}^2$,
- što je u skladu sa zemljišnoknjižnim uloškom br. 1697.

(Poslovni prostori imaju visinu od 5,00 m, zbog čega se tlocrtne površine množe koeficijentom 1,5.)

Poslovni prostori iz stava 1. ovog člana daju se na privremeno korištenje na period od 3 (tri) godine, bez naknade.

Član 2.

Zadužuje se Zavod za planiranje i izgradnju općine Kakanj da sačini ugovor sa međunarodnom organizacijom World Vision BiH kojim će utvrditi prava i obaveze, regulisati pitanja naknade za gradsko građevinsko zemljište, komunalne naknade, kao i usluge individualne komunalne potrošnje (usluge grijanja, električne energije, PTT usluga, odlaganja smeća i sl.), te da zapisnički izvrši primopredaju nekretnina, odnosno preda na korištenje poslovne prostore.

Ugovor može prestati i prije ugovornog roka, zavisno od potreba vlasnika.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama općine Kakanj“.

PREDSJEDAVAJUĆI

Katičić Slaven

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke je član 13. i 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br.49/06 i 51/09) i član 24. i 105. Statuta općine Kakanj u Federaciji BiH („Službene novine općine Kakanj“, br.4/08), kojim je propisano da Općinsko vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke o upravljanju imovinom, odnosno odlučuje o korištenju imovine jedinice lokalne samouprave.

Stvarna potreba za donošenje ove odluke je nastavak još uspješnije saradnje World Vision BiH, Ured u Zenici i Općine Kakanj od saradnje ostvarene u periodu 2008-2016.

Općina Kakanj je 2008.godine potpisala Memorandum o razumijevanju sa World Vision BiH, Ured u Zenici na period od 10 godina i od tada počinje uspješna saradnja.

Svrha memorandum je da formalizuje saradnju Strana s ciljem da se podrži Program razvoja područja "ADP Lašva" u općini Kakanj, finansiran od strane World Vision Koreja.

Općina Kakanj je u Budžet uvrstila poziciju za sufinansiranje projekata u saradnji sa World Vision BiH, Ured u Zenici.

Od 2008.godine pa do danas, World Vision BiH, Ured u Zenici je izdvajao sredstva kroz više projekata kao što su Razvoj Civilnog društva, Ekonomski razvoj, Sponzorisanja djece, zatim Poboljšanje uslova obrazovanja djece, Edukacije za romsku djecu i drugi.

World Vision BiH, Ured u Zenici je u period 2008-2016. godina kroz gore navedene projekte uložilo u općinu Kakanj cca 1.421.711,51 KM.

I u narednom periodu, od strane World Vision BiH, Ured u Zenici, kroz gore navedene projekte ulaganja u općinu Kakanj, će se nastaviti.

OBRAĐIVAČ
Zavod za planiranje i izgradnju
općine Kakanj

PREDLAGAČ
Općinski načelnik