

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA KAKANJ
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: _____
Kakanj, _____

Na osnovu člana 13. I 15. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine F BiH“, broj:49/06 i 51/09) i člana 24. i 105. Statuta Općine Kakanj („Službene novine općine Kakanj“, broj 4/08), Općinsko vijeće na ___ sjednici održanoj _____ godine, donijelo je

O D L U K U
o davanju na privremeno korištenje
poslovnih prostora

Član 1.

Daju se poslovni prostori na privremeno korištenje udruženjima prema tabeli:

R.br.	Adresa k.č. / k.o.	Površina m ²	Naziv udruženja
1.	A. Izetbegovića S-3 k.č. 419/3. k.o. Popi	5,25 m ²	SRD „BISTRO“ KAKANJ
2.	Osmana Džafića P+2 k.č. 347/6 k.o. Popi	38,36 m ²	RADIO KLUB KAKANJ
3.	Rudi Čajavec L-C k.č. 1049/9	58,34 m ²	CRVENI KRIŽ OPĆINE KAKANJ
4.	Rudi Čajavec L-A k.č. 347/6 k.o. Popi	102,48m ²	UDRUŽENJE „MERHAMET“ OSNOVNI ODBOR KAKANJ
5.	Alije Izetbegovića S-1 k.č. 415/5 k.o. Popi	69,96m ²	UDRUŽENJE BORAČKIH ORGANIZACIJA SUBO OPĆINE KAKANJ
6.	Rudi Čajavec L-A k.č. 347/6 k.o. Popi	51,09m ²	SLOVENSKO UDRUŽENJE GRAĐANA „JOZEF ŠPRINGER“ KAKANJ
7.	Osmana Džafića P+2 k.č. 360/27 k.o. Popi	38,36m ²	ORGANIZACIJA PORODICA ŠEHIDA I POGINULIH BORACA OPĆINE KAKANJ
8.	Alije izetbegovića S-1 k.č. 415/5 k.o. Popi	39,03m ²	UG RATNIH PRIZNANJA „ZLATNI LJILJAN I ZLATNA POLICIJSKA ZNAČKA“
9.	Melente Bošnjaka P+4 k.č. 360/28 k.o. Popi	76,84m ²	UDRUŽENJE PENZIONERA I UMIROVLJENIKA OPĆINE KAKANJ
10.	Alije Izetbegovića S-1 k.č. 415/5 k.o. Popi	48,07m ²	RADIO KAKANJ d.o.o.
11.	Alije Izetbegovića L-3 k.č. 487/2, 441/2, 297/1 k.o. Popi	19,06m ²	UDRUŽENJE ŽENA OPĆINE KAKANJ „UŽOK“

Poslovni prostori iz stava 1. ovog člana daju se na privremeno korištenje na period od 5 (pet) godina, bez naknade.

Član 2.

Zadužuje se Zavod za planiranje i izgradnju općine Kakanj da sačini ugovore sa udruženjima iz člana 1. ove Odluke kojim će utvrditi prava i obaveze, regulisati pitanja komunalne naknade, kao i usluge individualne komunalne potrošnje (usluge grijanja, električne energije, PTT usluga, odlaganja smeća i sl.), te da zapisnički izvrši primopredaju nekretnina, odnosno preda u posjed poslovne prostore.

Ugovori mogu prestati i prije ugovornog roka, zavisno od potreba vlasnika.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Kakanj“.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Katičić Slaven, sr.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke j član 13. i 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br.49/06 i 51/09) i član 24. i 105. Statuta općine Kakanj u Federaciji BiH („Službene novine općine Kakanj“, br.4/08), kojim je propisano da Općinsko vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi odluke o upravljanju imovinom, odnosno odlučuje o korištenju imovine jedinice lokalne samouprave.

Stvarna potreba za donošenje ove odluke je što se radi o udruženjima koja nisu profitabilna, a korisna su za stanovništvo općine Kakanj, što proizilazi iz ciljeva radi kojih su osnovana.

Osim toga, za navedena udruženja redovno se predviđaju finansijska sredstva u budžetima upravo, između ostalog i za naknadu na ime korištenja poslovnih prostora, a poslovni prostori koje koriste su u vlasništvu općine Kakanj.

Sa stanovišta prihoda i rashoda u budžetu općine Kakanj, ta sredstva se anuliraju.

Navedeni poslovni prostori su dati na korištenje udruženjima zbog društveno korisnih ciljeva koja imaju ta udruženja, a kroz budžet se izdvajaju novčana sredstva za plaćanje zakupnine za korištenje istih.

Općinsko vijeće Kakanj je na svojoj 16. sjednici donijelo Odluku br.01/1-19/14 od 31.10.2014.godine kojom se poslovni prostori vlasništvo općine Kakanj daju na privremeno korištenjena period od 5 (pet) godina bez naknade udruženjima navedenim u tabelarnom pregledu.

Kako je rok od 5 (pet) godina istekao 01.03.2019.godine a djelovanje navedenih udruženja ostaje društveno korisno i potrebno to se rok na privremenom korištenju produžava za 5 (pet) godina bez naknade.

OBRADIVAČ

Zavod za planiranje i izgradnju
Općine Kakanj

PREDLAGAČ

Općinski načelnik